

Online Proefstuderen

HBO-Rechten

Casus – module Belangenbehartiging

Lotte de Vries is samen haar ex-man, Hendrik, eigenaar van het appartement in de portiekflat en het bijbehorende schuurtje. Lotte en Hendrik zijn inmiddels zo'n half jaar geleden gescheiden. Hendrik woont in het appartement sinds zij uit elkaar zijn. De ex-partners zitten in een overnameproces zodat Lotte enig eigenaar wordt. Het was dan ook de bedoeling dat Lotte zo snel mogelijk terug zou keren naar het appartement. Zij was tijdelijk ingetrokken in de woning van haar moeder. Doordat haar moeder helaas plotseling is overleden, moet zij binnenkort de woning van haar moeder verlaten.

Lotte vindt het vreselijk wat er nu is gebeurd. Het appartement en het schuurtje worden nu voor twaalf maanden gesloten (!). Ze is ten einde raad, en heeft geen idee waar zij nu naartoe moet. Over een maand moet zij namelijk de woning van haar overleden moeder verlaten. Om in deze korte tijd een nieuwe woning te vinden is onmogelijk. Lotte vindt dan ook dat ze ten onrechte gestraft wordt voor de overtredingen van Hendrik. Zij wist immers niets van de praktijken van haar ex-partner. Dat hij vaak in het schuurtje te vinden was, is voor Lotte niet vreemd. 'Rommelen' aan motoren is namelijk zijn hobby. Lotte heeft zich hier nooit mee bemoeid en kwam ook nooit in het schuurtje. Het laatste half jaar is Lotte overigens überhaupt niet in de omgeving van het appartement en het schuurtje geweest. Er is namelijk, naast contact over de overdracht, geen contact tussen de ex-partners. Als ze dit immers had geweten, had ze wel eerder aan de bel getrokken om dit te voorkomen.

In het besluit dat Lotte ontvangen heeft van de burgemeester van de gemeente Groningen staat onder andere dat de sluiting van twaalf maanden per direct geldt vanwege de ernst van de situatie. De burgemeester maakt gebruik van de zogenoemde 'superspoedbestuursdwang'. Volgens de burgemeester is er sprake van een handelshoeveelheid drugs dat is aangetroffen. De maatregel, het sluiten van zowel het appartement als het schuurtje voor de duur van twaalf maanden, wordt passend geacht omdat de omstandigheden dit rechtvaardigen. Deze omstandigheden zijn het brandgevaar en/of ander gevaar voor de omgeving (door de lozingen in het riool), overlast van buurtbewoners, een dichtbevolkte omgeving en een grote uitgaansgelegenheid op steenworp afstand. Er wordt in het besluit verwezen naar het beleid van de gemeente Groningen. Tot slot wordt geïnformeerd over de mogelijkheid om binnen 6 weken bezwaar in te dienen tegen het besluit.

Zie www.hanze.nl/onlineproefstuderen voor alle modules!